



Toulouse Métropole
6 rue René Leduc
BP 35821
31505 Toulouse Cedex 5
Tél : 05 81 91 72 00

Madame Annette LAIGNEAU

Dans le cadre de la concertation lancée par Toulouse Métropole relative au projet d'aménagement du Site GUILLAUMET, l'Association Toulouse 7notre quartier s'est mobilisée auprès des habitants du quartier – de ses adhérents et au cours des ateliers de concertation que vous avez mis en place.

Il ressort de ce travail concerté, une sélection d'éléments de programme que nous souhaiterions vous soumettre afin que ces attentes locales puissent être prises en compte (toutes ou parties) dans les propositions d'aménagement de l'équipe d'aménageur retenue.

Nous restons attentifs à la poursuite des ateliers de concertation sur le volet Mobilité notamment (supposés reprendre fin 2016), sujet qui est l'une des clefs de la réussite de l'intégration du projet Guillaumet dans le tissu existant et d'amélioration de notre cadre de vie à tous.

ATELIER 1 urbanisme

Paysage

- Préserver les arbres existants notamment autour du stade > créer un poumon vert pour le quartier
- Ouvrir les jardins du bâtiment Maresquier au public
- Limiter le stationnement visible sur l'espace public
- Végétaliser les espaces publics

Espace public

- Prévoir des jeux d'enfants
- Aménager une Place centrale avec de l'ombrage
- Accorder une place confortable aux piétons et cycles
- Aménager deux liaisons douces depuis Jolimont jusqu'à la rue Plana

Logement

- Installer une volumétrie décroissante vers la rue Guillaumet
- Éviter les ruptures d'échelles avec les pavillons de la rue Guillaumet
- Des îlots traversants permettant des itinéraires piétons courts

ATELIER 2 équipements et mémoire

Ecole et Petite enfance

- la création d'un groupe scolaire dans un 1er temps puis un aménagement de l'existant le temps des constructions
- une salle d'accueil pour du soutien scolaire
- une crèche
- un relais d'assistantes maternelles (RAM), inexistant sur le quartier.
- une halle ouverte mais couverte (exemple du Havre)
- une ludothèque intergénérationnelle>bougeothèque

Services séniors

- une maison de retraite publique proche des écoles (pour le lien intergénérationnel: partage du lieu de restauration..)
- une unité Alzheimer jour/nuit
- une résidence sénior couplée avec une résidence étudiante
- des logements modulables en fonction de la tranche d'âge (par exemple pour les personnes à mobilité réduite, des logements avec des salles de bains adaptées..)
- des services à la personne et un service de restauration à domicile ou sur place
- une ludothèque intergénérationnelle

Culture

- un cinéma de type 'Utopia'
- un centre culturel multi-activités ouverts à tout le monde d'une capacité pour au moins 300 personnes
- un kiosque à musique dans un lieu de déambulation convivial ouvert à toutes les tranches d'âge
- une MJC
- une maison des associations
- un restaurant associatif ouvert à tout le monde

Equipements sportifs

- Maintien du gymnase Ensica inclus dans le programme
- Un gymnase supplémentaire d' env 2000 m2en remplacement des : clubhouse, vestiaire, dojo, salle de Gymnastique...
- Un gymnase d'une surface plus importante d'au moins 600 m2 est demandé pour la gym aux agrès
- Un revêtement synthétique du terrain foot/rugby
- Un espace couvert ouvert au public et à des clubs pour pratiquer de faire des sports urbains: skate roller
- Un total de 8 terrains de tennis : demande d'en conserver le maximum
- Un boulodrome loisirs ouvert au public sous des arbres près des habitations est demandé
- Rénovation de la piste d'athlétisme
- Un parcours santé le long de cheminements piéton est demandé
- Une piscine est demandée, car Alex Jany est complètement saturée
- Le parking et l'accès à ces installations sportives devra être agrandi et accessible aux cars notamment
- Accessibilité aux publics habitants et aux scolaires

Commerces services

- Centralité (place publique aménagée)
- Diversité
- Offre de commerces de proximité
- Restauration : restaurant, café-bar...
- Services : banque, centre culturel, maison des associations, crèche, ludothèque intergénérationnelle
- Santé : maison de santé, accueil de jour personnes dépendantes et enfants en situation de handicap

Mémoire

- Conserver certains éléments patrimoniaux du CEAT : une soufflerie par exemple.
- Fresque historique du site

ATELIER 3 mobilité

Site ouvert Site fermé

- Ne pas ouvrir de voies routières sur Louis PLANA
- Privilégier les déplacements doux dans le périmètre du projet
- Optimiser les entrées sorties du site sur Bd des Crêtes
- Aménager un accès par Yves Brunaud

Transports en communs et intermodalité

- Susciter l'utilisation des T.C. et modes doux
- Rendre la ligne 19 efficiente avant 2020 : aménagement circulation sur Plana + Linéo
- Redimensionner les parkings relais du métro
- Aménager des voies vélos sécurisées : bordure Argoulets, Plana, Périole,...
- Positionner les équipements sur un circuit de déplacement TC (ex : création école sur cheminement Domicile/métro)

Optimiser l'usage et la place de la voiture particulière

- Rendre la voiture statique discrète – trouver un « mix » de solutions : en sous terrain / en silo
- Minimiser le nombre de places de voitures des invités sur la voirie publique
- Proposer des alternatives à la voiture particulière (location, auto partage, vélo électrique) sur le site
- Travailler la fluidité de 4 croisements (Atlanta/Agde, Roseraie, Jolimont/Crêtes, Crêtes/La gloire)
- Transit PLANA à réduire avant démarrage projet CEAT

LES GRANDS OBJECTIFS

- Un quartier pacifié
- Un quartier mixte
- Un quartier animé
- Des lieux de rencontre intergénérationnels
- Des lieux ouverts à tout le monde
- Une circulation fluide
- Un quartier à dominante sportive
- Un quartier innovant en terme de procédés : concertations associées, constructions structures bois, faible consommateur d'énergie...

